



**PMPRODUCTIVE**

# **APOYAMOS LA GERENCIA DE SUS PROYECTOS**

**APALANCAMOS SUS RESULTADOS DE  
MEJORA CONTINUA  
PRODUCTIVIDAD  
RENTABILIDAD  
SOSTENIBILIDAD  
CONFIABILIDAD  
CUMPLIMIENTO**

Derechos Reservados:

**Proytech Consultores SAS**

Desarrollo Comercial

**Proytech Consultores SAS  
Grupo Industrial Cima C.A.**

2022 - 2023

# Tabla de Contenido

01

---

**Introducción**

02

---

**Sus Problemas**

03

---

**Nuestras  
Soluciones**

04

---

**Contáctenos**



# INTRODUCCIÓN

---



## Diseñamos procesos de gestión eficientes para atender los retos de su negocio de hacer proyectos

Transformamos más de 30 años de experiencia gerencial de proyectos en LATAM en herramientas tecnológicas de alto impacto estratégico, táctico y operativo para la gestión de sus proyectos, Programas y portafolios de proyectos.



Luego de 30 años capitalizando experiencias en Latinoamérica en el gerenciamiento de proyectos de ingeniería y construcción, materializamos nuestro conocimiento en una herramienta colaborativa de control de proyectos basada en conocimientos, lecciones aprendidas y buenas prácticas internacionales.

Hoy nos presentamos ante su empresa con una intención clara; compartir nuestro conocimiento con sus colaboradores y equipos gerenciales para maximizar los resultados de sus negocios e inversiones de la mano de la tecnología, procesos de gestión y ganas de ayudar.



**SUS PROBLEMAS**

## Conocemos sus retos porque hemos gerenciado proyectos igual que usted

Durante años hemos capitalizado herramientas que potencian la productividad de su gestión y operación, entendemos el impacto que la disponibilidad de datos e información en el momento preciso, la articulación de sus equipos y la alineación de sus contratistas y subcontratistas pueden generar en sus negocios.



Ahora, de la mano de la tecnología su empresa tendrá acceso a esas herramientas y conocimientos para:

Mejorar la productividad de sus obras y proyectos.

Gestionar datos de sus contratistas y subcontratistas.

Reducir la inversión de tiempo y dinero para generar informes.

Evitar retrabajos por falta de documentación actualizada.

Incrementar la efectividad de la gestión de sus equipos supervisorios.

Reducir la ocurrencia de demoras e incumplimientos contractuales.

Gestionar mas eficientemente datos e información frente a reclamaciones contractuales.

# Sus Problemas

Aún cuando conocemos los problemas recurrentes en nuestros proyectos, resulta todo un reto generar los datos y la información para gestionarlos en el momento oportuno.

Nuestra tecnología apoya la generación, procesamiento y distribución de datos, en tiempo real, para gerenciar sus inversiones de manera mas efectiva.



---

## INFORMACIÓN DESCENTRALIZADA

Genera reprocesos y costos adicionales

---

## DATOS Y REPORTES IMPRECISOS Y TARDÍOS

Maximizan la toma de decisiones poco efectivas

---

## GENERACIÓN DINÁMICA DE DATOS DE CAMPO

Demora la implementación de planes de mejora efectivos.

---

## FALTA DE DATOS E INDICADORES DE CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS

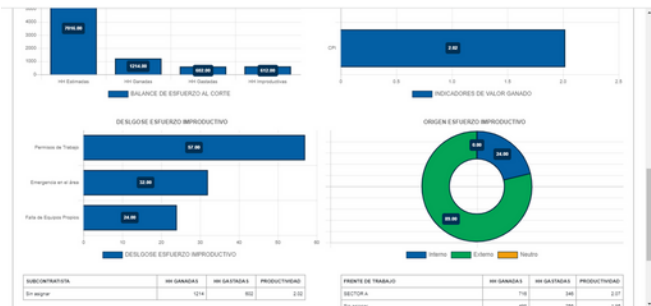
Imposibilita el cumplimiento de plazos y obligaciones contractuales.

---

## POCA O NULA CONSOLIDACIÓN DE SU PORTAFOLIO DE PROYECTOS

Impacta la gestión estratégica de su negocio de hacer proyectos e inversiones.

# NUESTRAS SOLUCIONES



Proyecto actual: MANTENIMIENTO DE BOMBAS DE FONDO DE TORRE T-1001

Registros diarios / Progreso

Código	Actividad	Realizado el	Cuando el	Cantidad ejecutada	H1 planificado	H1 generado actual
110	AD03 - Empacadora SPIRAL WOUND tipo CO 30455 de 6"0 300g puntal de 15" de espesor, esteo CO.	Ene 05, 2023	Ene 30, 2023	2.00	45.00	
104	AD05 - Junta bridas de 3"0 150# (7"0 x 3"0 de longitud)	Ene 04, 2023	Ene 25, 2023	10.00	90.00	
100	AD02 - Válvula Compuerta 1" 0 BOM 80# de acero inoxidable TP-30485, TIRAJ 30431655	Ene 05, 2023	Ene 25, 2023	4.00	80.00	
102	AD14 - Bridas de 6"0-300# RF SO SCH 100 DE ACERO INOXIDABLE A-167 F-304	Ene 05, 2023	Ene 25, 2023	4.00	60.00	
101	AD14 - Bridas de 6"0-300# RF SO SCH 100 DE ACERO INOXIDABLE A-167 F-304	Ene 05, 2023	Ene 25, 2023	6.00	90.00	

Proyecto actual: Instalación de Bombas Centrífugas en Planta de Crudo

Subcategorías:

- Soldadores Especializado: 95.54%
- Sector: 0%
- Subsector: 0%
- Disciplina: 0%

3D model of a red container.

Proyecto actual: MANTENIMIENTO DE BOMBAS DE FONDO DE TORRE T-1001

Portafolio de proyectos

Proyecto	H1 estimados originales	H1 de ajustes	H1 estimados total	% programación	% programación
Indicadores nivel cuenta:	130870.00	200.00	131070.00	2.12%	2.14%
Instalación de Bombas Centrífugas en Planta de Crudo	3290.00	200.00	3490.00	84.99%	81.11%
Mantenimiento intercambios planta de crudo	5131.00	0.00	5131.00	1.11%	1.11%
Instalación de Escaneros Mecánicas	7571.00	0.00	7571.00	0.00%	0.00%
Instalación de estructuras metálicas en Proyecto Mina 1	7571.00	0.00	7571.00	0.00%	0.00%

Proyecto actual: Instalación de Bombas Centrífugas en Planta de Crudo

Registro de Inicio de Obras de pavimentación calle alto prado, sector 42, 13-12-2022-001

Image of a construction site with a loader.

Previsualización de Informe

MANUTENIMIENTO DE BOMBAS DE FONDO DE TORRE T-1001

Informe diario de proyecto de Ene 05, 2023

ACTIVIDAD	CANT. ESTIMADA ORIG.	ALIOTE CANTIDAD	TOTAL CANTIDAD	CANTIDAD REALIZADA	CANTIDAD RECORRIDO	PRODUCTIVIDAD DIA	TOTAL % PROGRESO CANTIDAD	TOTAL % PROGRESO VALOR	IMP. ESTIMADA ORIG.	IMP. RECORRIDO	PRODUCTIVIDAD DIA
AD14 - Bridas de 6"0-300# RF SO SCH 100 DE ACERO INOXIDABLE A-167 F-304	10.00	0.00	10.00	0.00	0.00	0.00%	0.00%	100.00	80.00	80.00	80.00%
AD03 - Empacadora SPIRAL WOUND tipo CO 30455 de 6"0 300g puntal de 15" de espesor, esteo CO	6.00	0.00	6.00	0.00	0.00	0.00%	0.00%	80.00	80.00	40.00	50.00%

# Nuestras Soluciones

Hemos desplegado en [www.pmproductive.com](http://www.pmproductive.com) 30 años de experiencia y lecciones aprendidas para apalancar la operatividad de sus procesos de gestión de proyectos. Hemos incorporado la mas actualizada tecnología y las mejores prácticas internacionales de gerenciamiento de proyectos.

Todo esto y más ahora está disponible para sus equipos de gerencia de proyecto, es el momento de la transformación digital de su empresa de ingeniería y construcción.



## Herramientas de Gestión

Informes diarios y semanales automatizados.

Notificaciones y recordatorios dinámicos.

Dashboards para analítica de datos de sus proyectos.

Gestión de proyectos con Modelos BIM.

Repositorio Centralizado de Documentación.

## Buenas Prácticas de Gestión de Proyectos

Metodología de Valor Ganado (EVM).

Advanced Work Packaging (AWP).

Lean Construction.

Gestión Ágil de proyectos.

# Soluciones para su tipo de empresa

www.pmproductive.com está desarrollado para apoyar a todo tipo de empresas en los principales sectores productivos.

Apoyamos las industrias de Petróleo y Gas, Infraestructura, Minería, Energías convencionales y renovables, Industrial y Vivienda.



01

## Dueños de Proyectos

Apoyamos la consolidación de datos a lo largo de la cadena de valor de proyectos, programas y portafolios de proyectos.

02

## Contratistas

Apoyamos la visibilidad dinámica de datos operativos integrando el esfuerzo de todos sus colaboradores encargados de gerenciar sus proyectos.

03

## Subcontratistas

Apoyamos el crecimiento y la generación de conocimiento con herramientas de fácil implementación.

03

## Supervisores de Proyectos

Apoyamos el acceso a datos claves para maximizar el cumplimiento de obligaciones contractuales y requerimientos de cumplimiento.



# Soluciones y Apoyo

Hemos diseñado un servicio integral estructurado, organizado y con metas claras en cada etapa para hacer de su proceso de implementación, un reucros de alto valor para sus colaboradores y negocio.

4 pasos para maximizar el éxito de su transformación digital y para asegurar la utilización eficiente de nuestras herramientas y procesos.



---

## Fase 1

### Diagnóstico

Conocemos sus requerimientos y necesidades específicas.

---

## Fase 3

### Acompañamiento

Apoyamos a su equipo con mentorías e identificación de oportunidades de mejora.

---

## Fase 2

### Implementación

Acompañamos la puesta en marcha de [www.pmproductive.com](http://www.pmproductive.com) con capacitaciones y asesorías personalizadas.

---

## Fase 4

### Integración

Integramos [www.pmproductive.com](http://www.pmproductive.com) a otras fuentes de datos para consolidar estrategias de gestión.



## MODELO DE NEGOCIO

### Invierta en productividad para su empresa de ingeniería y construcción.

Nuestros planes de licenciamiento y acompañamiento se adaptan a su presupuesto y necesidades de gestión.

FUNCIONALIDAD	PLAN GRATUITO	PLAN CORPORATIVO	MARCA BLANCA
PORTAFOLIOS DE PROYECTOS	SI	SI	SI
USUARIOS ILIMITADOS		SI	SI
GESTOR DE COMPROMISOS	SI	SI	SI
REGISTROS DIARIOS COLABORATIVOS	SI	SI	SI
INFORMES DIARIOS Y SEMANALES	SI	SI	SI
INFORMES AVANZADOS		SI	SI
HERRAMIENTAS LEAN CONSTRUCTION		SI	SI
GESTOR DOCUMENTAL		SI	SI
VISOR BIM		SI	SI
HOSPEDAJE Y DOMINIO PERSONALIZADO			SI
INTEGRACIÓN CON WHATSAPP		SI	SI

# CONTÁCTENOS

---






## ¿Listo para Implementar pmproductive?

Contacte a nuestro equipo comercial y agendemos nuestra reunión de exploración y dimensionamiento.

¡Hoy es un gran día para dar el primer paso hacia la transformación digital de su empresa.

## ¡Siempre atentos!

---

-  +57 323 4692217
-  [email@pmproductive.com](mailto:email@pmproductive.com)
-  [www.pmproductive.com](http://www.pmproductive.com)

# iGracias!

[www.pproductive.com](http://www.pproductive.com)



PMPRODUCTIVE

 GRUPO CIMA  
GERENCIA DE PROYECTOS | TECNOLOGÍA | INGENIERÍA

 PROYETECH

